

CITTA' DI AVIGLIANO	
PROV. DI POTENZA	
18 APR. 2012	
PROL. n°	3957
Cat. _____ Cl. _____	Fasc. _____

ALL' Ing. Domenico SUMMA  
Via Atene s.n.c.  
85100 POTENZA

ALL' Impresa TELESCA  
Via Ancona N° 96  
85100 POTENZA

**COPIA**

p. c. Al Sindaco di Avigliano

Raccom. A. R. n° 14495966555 - 0

**OGGETTO : Alloggio e Rimessa nel fabbricato in Avigliano alla Via G. Fortunato  
- RINNOVO PROPOSTA DI DEFINIZIONE BONARIA**

Il sottoscritto **COVIELLO Canio**, nato ad Avigliano il 29.10.1964 ed ivi residente in Piazza De Gasperi N° 7 int. 15, *in qualità di promittente acquirente*, facendo seguito alla analoga lettera dell' 1. 12. 2009 con la presente,

#### **Rinnova la PROPOSTA**

di stipulare il rogito di compravendita con lo scrivente, previa comunicazione anticipata ed alle seguenti **MUTATE** condizioni, rispetto alla precedente proposta del dicembre 2009 :

- pagamento alla Ditta Telesca, al momento della stipula dell' Atto Pubblico, della somma di Euro 2.000,00, derivanti dall' importo di E. 6.827,85, Periziati dal Geom. Vito Domenicantonio ROSA, più Euro 1.040,00 per Regolamento Cond. e Tabelle Mill. e sottratti Euro 3.687,85 di IVA a credito per un totale di Euro 3.880,00, **RIDOTTI ad Euro 2.000,00 per non aver l' Ing. Summa aderito alla proposta del 2009 in cui detta somma era stata arrotondata per eccesso ad euro cinquemila / 00 ;**
- pagamento al promittente venditore Ing. Summa della restante somma di Euro 105.000,00 non trattabili, derivanti dall' importo pattuito di Euro 130.000,00, sottratti Euro 18.500,00 di acconti versati ed Euro 3.068,92 per opere previste e non realizzate come specificato nella Perizia del Geom. Vito Domenicantonio ROSA, per un importo restante di Euro 108.431,08 ridotto ad Euro 105.000,00 per i danni subiti e protrattasi dopo il 2009 in cui detta somma era stata arrotondata per eccesso ad euro centodiecimila / 00 .

Corre obbligo precisare che la presente non ha lo scopo di riaprire una trattativa ma è il rinnovo di un atto di buona volontà, che nel caso dovrà essere accettato in tempi brevi .

Se si lascerà cadere anche questa ulteriore proposta, si fa presente che in caso di futuro ravvedimento lo scrivente non garantirà più nemmeno gli importi sopra offerti .

Diversamente, come già comunicatole, lo scrivente continuerà nella propria azione legale, su tutti gli aspetti che riguardano lo stabile e quanti vi risultano coinvolti .

Avigliano 18. 04. 2012

Distinti saluti  
*Canio Covello*